

PT. MERSIFARMA TM
SUKABUMI-INDONESIA

**FORMULIR LATAR BELAKANG
PERMINTAAN BARANG
HABIS PAKAI**

DEPARTEMEN: PROJECT

Diisi oleh Pemohon

No. : 038/LBPBHP/V/2026

Nama Barang Habis Pakai:

Material Pengecatan Area Dinding Gedung Gudang Central

Rencana Waktu Penggunaan:

Agustus 2026

Lead time Purchasing:

2 Minggu

Berlaku untuk satu jenis barang

Masa Waktu Pakai 5 Tahun

Masa Frekuensi Pakai Setiap Hari Kerja

☐ Permintaan Item Baru

☐ Permintaan Kebutuhan Jadwal Kerja

☐ Bahan Penunjang

☐ Perlengkapan Listrik

☐ Suku Cadang

☐ Alat Tulis

☐ Bahan Kebersihan

☐ Hardware

☐ Inkjet/Laserjet Print

☐ _____

☐ Innovator

☐ Kalibrasi

☐ Sample Bahan Kemasan

☒ Perbaikan

☐ Sample Bahan Baku

☐ Marketing Promosi

☐ Kualifikasi

☒ Project

SYARAT WAJIB PERMINTAAN BARU

1. Sertakan Foto Barang Baru.
2. Dibuat hanya sekali untuk awal mendaftarkan ke sistem QAD.
3. Pemesanan selanjutnya menggunakan Analisa Permintaan Barang dengan melampirkan hasil verifikasi stok fisik (kartu stok/bin card).

SYARAT WAJIB PERMINTAAN JADWAL KERJA

1. Formulir Perbaikan (jika dibutuhkan).
2. Setiap pengajuan menyertakan jadwal/timetable.
3. Dibuat setiap mengajukan kebutuhan untuk memenuhi rencana jadwal kerja, sekalipun barang sudah terdaftar di sistem QAD.

Digunakan untuk

Perbaikan Dinding di Gedung Gudang Central.

Latar belakang permintaan

Permintaan perbaikan pada beberapa dinding di area gedung gudang central, Karena Temuan CAPA BPOM Pada tanggal 27 April - 28 April 2026. Kondisi dinding di gudang central sudah berjamur dan mengelupas sehingga tidak sesuai dengan standar CPOB. Oleh karena itu diperlukan pengecatan ulang pada dinding gudang central.

☐ Perlu Minimum Stock

Tentukan Reorder Point

Dibuat:

Riki Septian

Tgl.

(Staf/Koord.)

Diperiksa:

Yoga Adi Putra

Tgl.

(Koord./Spv/Ast. Mgr)

Menyetujui:

Dicky Mohamad Tasdik

Tgl.

(Kepala Departemen)

Nomor Dokumen : COM-FPT/001A.00

Tanggal Berlaku : 11 SEP 2023

Disetujui oleh :

RINCIAN KEBUTUHAN MATERIAL PENGECATAN DINDING DALAM GEDUNG GUDANG CENTRAL

TAHAP 1

No Ruang	Area	Panjang Ruang (m)	Lebar Ruang (m)	Tinggi Ruang (m)	Jumlah Jendela (60x100)	Jumlah Pintu 1 (80x200)	Jumlah Pintu 2 (120x200)	Luas Jendela (m ²)	Luas Pintu (m ²)	Luas Dinding (m ²)	Luas Area (m ²)
1	G.S.B01 R. Bahan Kemas Primer II ✓	18.00	30.00	3.90	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	374.40	372.80
2	G.S.B02 R. Bahan Kemas Primer & Sekunder I ✓	48.00	36.00	3.90	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	655.20	653.60
3	G.S.106 R. Obat Jadi ✓	36.00	66.00	7.50	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	765.00	763.40
4	G.S.104 R. Karantina Obat Jadi	36.00	12.00	7.50	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	720.00	718.40
5	G.S.209 R. Bahan Baku TO	18.00	6.00	10.90	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	523.20	521.60
6	G.S.208 R. Bahan Awal I	30.00	36.00	10.90	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	1438.80	1437.20
7	G.S.206 R. Bahan Awal III	12.00	6.00	10.90	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	392.40	390.80
8	G.S.202 R. Bahan Awal II	18.00	12.00	10.90	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	654.00	652.40
9	G.S.201 R. Bahan Kemas Sekunder I	48.00	36.00	10.90	0.00	1.00	0.00	0.00	1.60	1831.20	1829.60
Jumlah										7354.20	7339.80
Tahap 1 (G.S.B01, G.S.B02, G.S.106, G.S.104)											2508.20

Keterangan :

Contoh Perhitungan Luasan

R. BAHAN BAKU TO

$$\begin{aligned}
 &= \text{Luas Dinding (Lebar x Tinggi) - luas pintu - luas jendela} \\
 &= (18,00 \times 6,00 \text{ m}) - 0 \text{ m} - 1,6 \text{ m} \\
 &= 523,20 - 1,6 \\
 &= 521,6 \text{ m}^2
 \end{aligned}$$

$$\text{Perhitungan Kebutuhan cat Mowilex} = \text{Luas area : 8 (untuk 1 lapis)}$$

$$= 2508,20 \text{ m}^2 : 8$$

$$= 313,5 \text{ Kg (untuk 1 lapis)}$$

Dibuat, 08 Juli 2026


Yoga Adi Putra

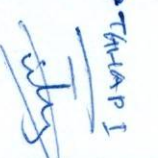
Contruction Project Supervisor

 mersi

Good Quality Improves Life's Quality


Dicky Mohamad Tasdik

Civil Engineering Manager

TAHAP 1


KEBUTUHAN MATERIAL PENGECECTAN GEDUNG GUDANG CENTRAL

NO	MATERIAL	KEBUTUHAN	SATUAN	SNI QTY		Jumlah KEBUTUHAN		HARGA	
				+ WASTE	TOTAL QTY	SNI	Jumlah KEBUTUHAN	SATUAN	TOTAL HARGA
A MATERIAL PENGECECTAN									
1	Cat Mowilex White/Putih Interior E-100	627.1	Kg	0%	627	20	32	Pail	Rp 850,000
2	Plamir	100.3	Kg	0%	100.328	20	6	Zak	Rp 45,000
Jumlah HARGA MATERIAL PENGECECTAN									Rp 27,470,000

B MATERIAL KONSUMEBEL PENGECECTAN									
1	Kuas 3 inch	17	Pcs	0%	17	1	17	Pcs	Rp 15,000
2	Bulu rool 4 inch	10	Pcs	0%	10.0328	1	11	Pcs	Rp 8,000
3	Bulu rool 9 inch	17	Pcs	0%	16.72133333	1	17	Pcs	Rp 170,000
4	Lakban kertas 1inch 21m	25	Pcs	0%	25.082	1	26	Pcs	Rp 4,000
5	Amplas No. 120	25.1	M	0%	25.082	50	1	Roll	Rp 200,000
Jumlah HARGA MATERIAL KONSUMEBEL									Rp 817,000

Jumlah HARGA MATERIAL PENGECECTAN GEDUNG GUDANG CENTRAL

Rp 28,287,000

Dibuat, 08 Juli 2026

Diperiksa


Ygea Adi Putra
Construction Project Supervisor


Bemersi
Good Quality Improves Life's Quality


Dicky Mohamad Tasdik
Civil Engineering Manager

JADWAL PEKERJAAN PEKECATAN DI GUDANG CENTRAL TAHAP 1

NO	PEKERJAAN	WAKTU PENGEMSAAN	KEBUTUHAN SDM	Juli - Agustus 2026																															CATATAN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
				11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12	13																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	PENGALUAN SPB DAN INPUT	1 hari																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

Dibuat , 08 Juli 2026


Yoga Adi Putra

Contruction Civil Supervisor

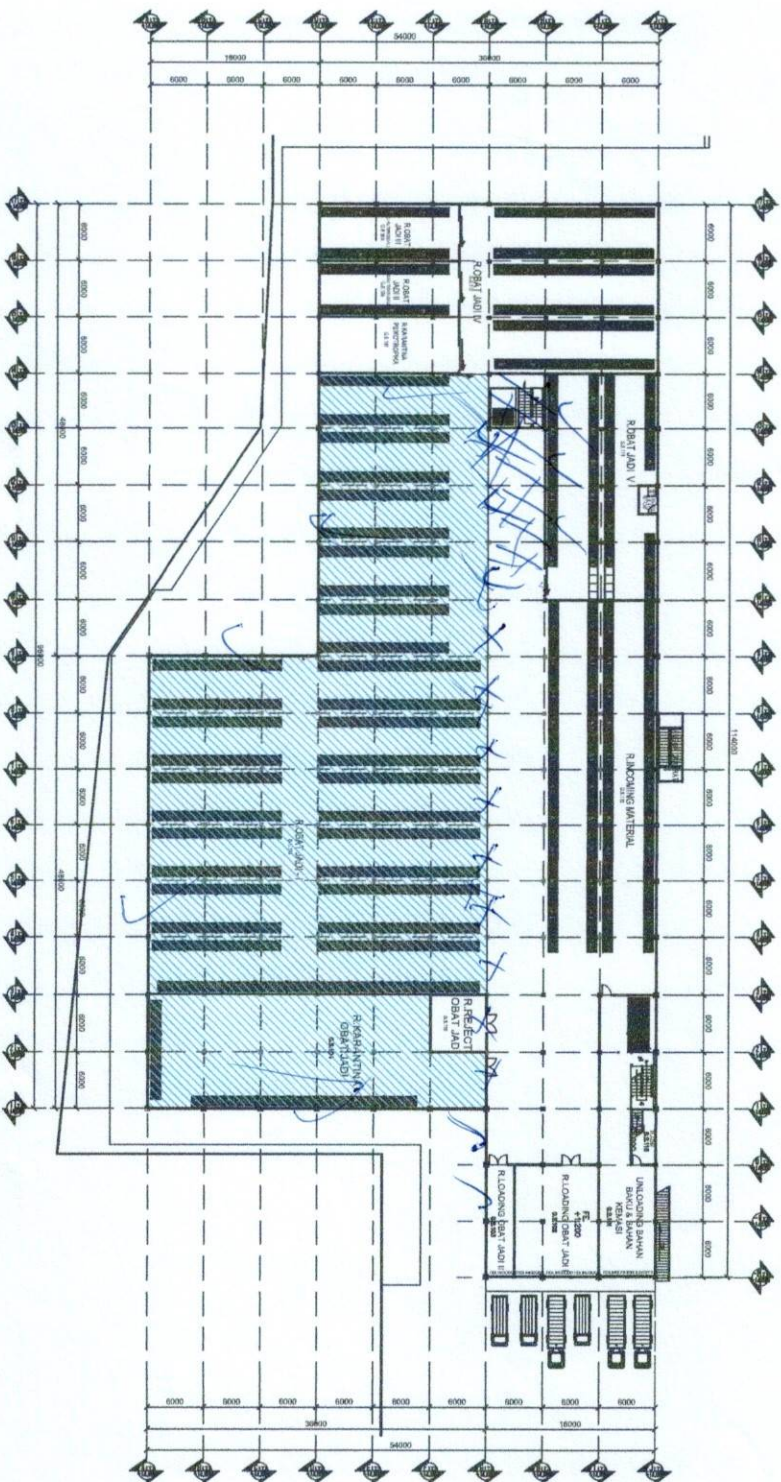

Bemersi
Good Quality Improves Life's Quality

Diperiksa


Dicky Mohammad Tasdik
Civil Engineering Manager

SCALA : N.T.S

TAHAP II & III



LOKASI

01D-A-L-MF.L1-001

Diagonal	Horizontal
----------	------------

01 20-10-24 885/MFG/LOG/P

perubahan fungsi ruang

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

mar

Good Quality Improves Life

JOSEPHINE VINCEN

AS BUILT DR

402-887

LAYOUT GUIDING SCHEMATA

[illegible]

CHARTER

50

UFA-L-GS.L1-UU

ТАНАР I

SKALA : N.T.S

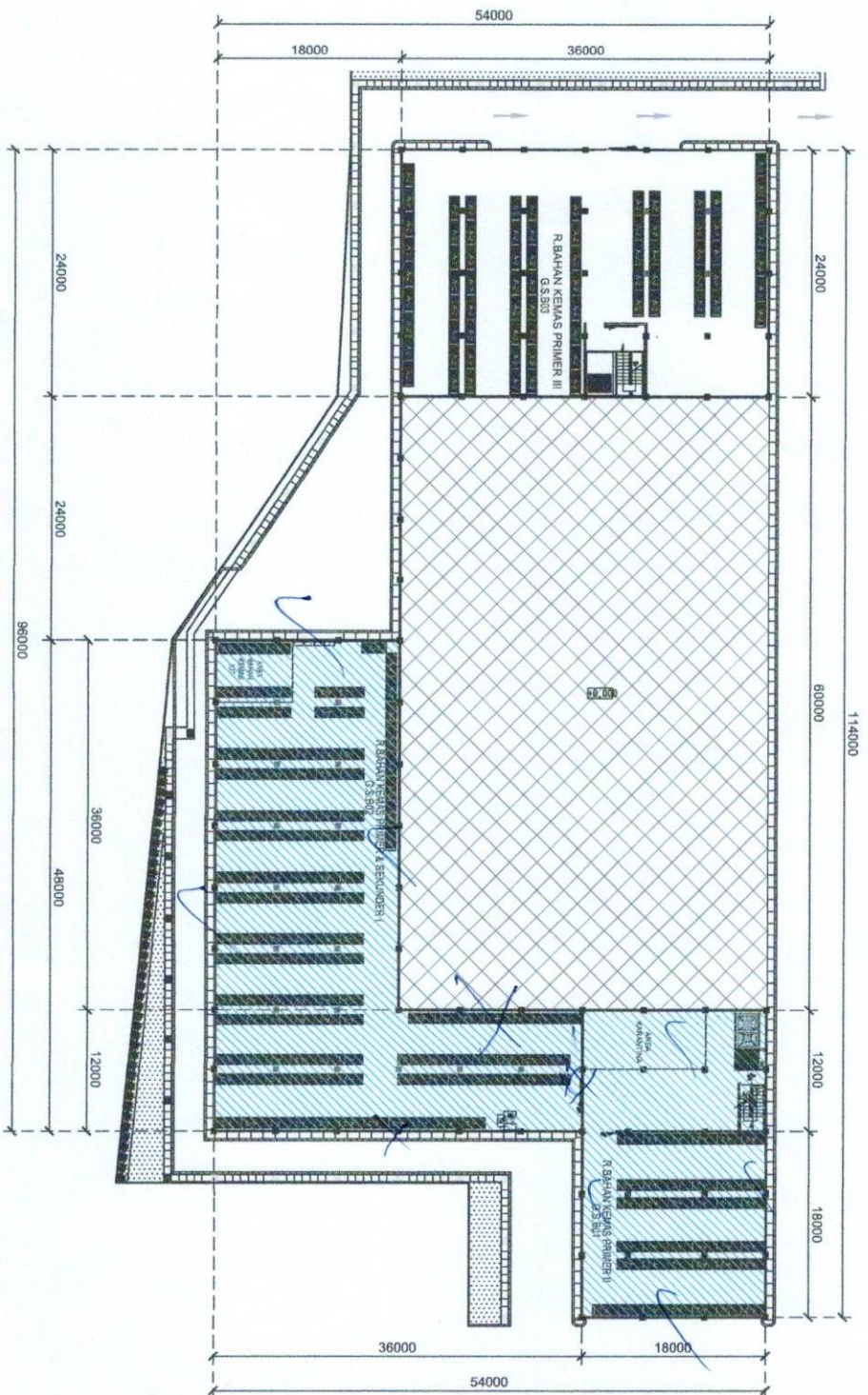
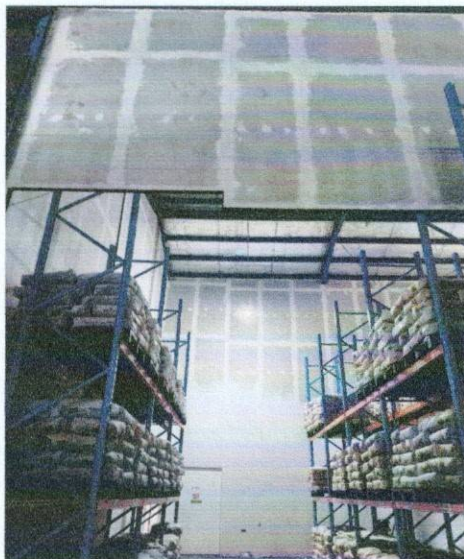
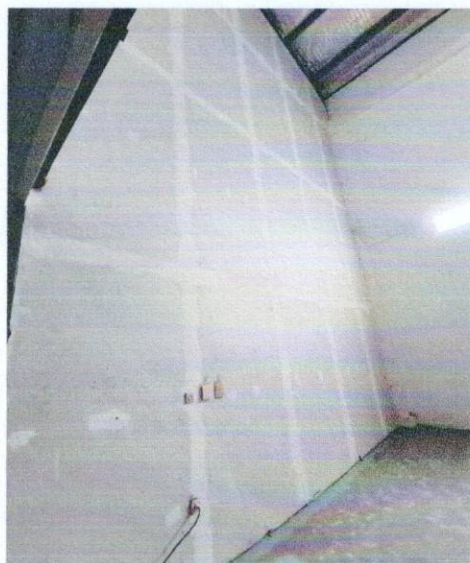
[illegible]

PHOTO EKSISTING SAAT INI



No	No. Temuan	Temuan	Kondisi Saat Ini	Root Cause Analysis	No. CAPA	CAPA	Batas Waktu Penyelesaian	Status
1		Terdapat lantai gompel di beberapa area Gudang antara lain: gudang lantai 1 dan gudang lantai 2.	Terdapat titik-titik lantai yang gompel (chipping) yang bervariasi	Pemukaan lantai tidak kuat menahan beban titik dan aktivitas logistik.	CA 3.1.1.1	Pembuatan Surat Pengadaan Barang Material	31 Jul 2026	OPEN
2	3.1.1				CA 3.1.1.2	Lakukan patching atau perbaikan parsial segera menggunakan material epoxy untuk memperbaiki lantai gompel	30 Sep 2026	OPEN
3					PA 3.1.1.1	Pemeriksaan perawatan gedung berkala setiap 3 bulan sekali	30 Nov 2026	OPEN
4		Ditemukan adanya dinding sisi gudang lantai 2 area penyimpanan bahan kemas sekunder dan gudang lantai 1 area penyimpanan obat jadi dalam keadaan berlubang, dan dinding ruang bahan awal gudang lantai 2 dalam kondisi berjamur.	Sebelumnya telah terdapat aktivitas perbaikan pada saluran drain talang dimana dilakukan pembobokan dinding dan pada saat proses penutupan dinding belum sempurna sehingga terdapat lubang pada dinding sisi gudang dan Dinding ditemukan dalam kondisi berjamur (fungi growth).	Terdapat dinding yang tidak ditutup sempurna setelah perbaikan sehingga membutuhkan jamur. Hal ini dikarenakan tidak ada verifikasi dari Internal setelah selesai perbaikan oleh pihak vendor dan belum terdapat prosedur terkait pemeriksaan hasil kinerja vendor.	CA 3.1.2.1	Pembuatan Surat Pengadaan Barang material cat untuk penutupan dinding yang berjamur	31 Jul 2026	OPEN
5					CA 3.1.2.2	Melakukan pengecatan dinding sisi gudang lantai 2 area penyimpanan bahan kemas sekunder dan dinding gudang lantai 1 area penyimpanan obat jadi.	31 Jul 2026	OPEN
6					CA 3.1.2.3	Pembuatan Usulan Perubahan Pembuatan Instruksi Kerja Pekerjaan Kontraktor mencakup verifikasi hasil kinerja vendor.	30 Sep 2026	OPEN
7					PA 3.1.2.1	Pembuatan Instruksi Kerja Pekerjaan Kontraktor mencakup verifikasi hasil kinerja vendor.	31 Jul 2026	OPEN
8	3.1.2				PA 3.1.2.2	Sosialisasi Pembuatan Instruksi Kerja Pekerjaan Kontraktor mencakup verifikasi hasil kinerja vendor.	31 Jul 2026	OPEN
9					PA 3.1.2.3	Pembuatan Usulan Perubahan revisi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00 terkait perubahan format formulir agar mencakup monitoring tindakan perbaikan	31 Jul 2026	OPEN
10					PA 3.1.2.4	Revisi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
11					PA 3.1.2.5	Sosialisasi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
12					PA 3.1.2.6	Pembuatan Surat Pengadaan Barang Material untuk penutupan dinding yang berjamur	31 Jul 2026	OPEN
13		Langit-langit ruang bahan awal gudang lantai 2 dalam keadaan bocor dan berjamur.	Terdapat tetesan air pada langit-langit, terutama saat hujan, yang menyebabkan munculnya jamur berwarna hitam/abu-abu pada permukaan plafon yang lempap. Kondisi ini disebabkan oleh adanya celah yang longgar pada plafon serta sekrup plafon yang sudah aus.	Pada formulir Formulir Perawatan dan Perbaikan Prasana Bangunan belum mencakup ketentuan monitoring tindakan perbaikan apabila terdapat area yang memerlukan perbaikan.	CA 3.1.3.1	Pembuatan Usulan Perubahan revisi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00 terkait perubahan format formulir agar mencakup monitoring tindakan perbaikan	31 Jul 2026	OPEN
14					CA 3.1.3.2	Melakukan pengecatan pada dinding ruang bahan awal gudang lantai 2 yang berjamur	30 Sep 2026	OPEN
15					CA 3.1.3.3	Sosialisasi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
16	3.1.3				PA 3.1.3.1	Revisi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
17					PA 3.1.3.2	Sosialisasi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
18					PA 3.1.3.3	Implementasi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
19					PA 3.1.3.4	Penggantian door closer pintu pada pintu 4.117 dan pintu 4.119	29 May 2026	OPEN
20		Terdapat pintu di area produksi yang tidak dapat ditutup rapat yaitu antara lain pintu 4.117 dan pintu 4.149.	Daun pintu tidak dapat mengunci sempurna pada kusen (door frame), menyebabkan celah udara yang terlihat secara visual dikarenakan terdapat kerusakan pada door closer.	Formulir Formulir Perawatan dan Perbaikan Prasana Bangunan masih dilakukan secara umum dan belum dilakukan per masing-masing ruangan sehingga tidak menjamin pengecekan secara rinci pemastings-mastings ruangan.	CA 3.1.4.1	Pembuatan Usulan Perubahan revisi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00 terkait perubahan format formulir agar mencakup pengecekan pemastings-mastings ruangan	31 Jul 2026	OPEN
21	3.1.4				PA 3.1.4.1	Revisi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
22					PA 3.1.4.2	Sosialisasi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
23					PA 3.1.4.3	Implementasi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN
24					PA 3.1.4.4	Implementasi Instruksi Kerja Perawatan Perbaikan Prasana Bangunan No. PJ-1-IK/02.004.00	31 Jul 2026	OPEN