



Achmad Za'im Ismail

achmadzaim001@gmail.com | +6288994054534

[LinkedIn] <https://www.linkedin.com/in/achmad-zaim-ismail/>

[Instagram] @achmdzaiimm

Cengkareng, Jakarta Barat, DKI Jakarta

SUMMARY

Lulusan Teknik Sipil Universitas Brawijaya dengan pengalaman kerja sebagai Civil & Structure Engineer, Owner Estimate, Supervisor, dan Site Engineer. Saya memiliki fundamental yang kuat dalam hal Analisis dan rekayasa perhitungan struktur, serta pengawasan proyek konstruksi, termasuk perhitungan volume pekerjaan, penjadwalan, metode pelaksanaan, dan pengelolaan dokumen proyek. Saya juga terampil menggunakan perangkat lunak Teknik Sipil dalam bekerja sebagai efisiensi dan efektifitas dalam bekerja. Dengan loyalitas, integritas, jujur, dan tanggap.

EDUCATION

Universitas Brawijaya – Bachelor's Degree in Civil Engineering (GPA: 3.57/4.00, Cumlaude)

September 2020 – July 2024

- TOEFL ITP Score : 537 [\[Hasil\]](#)
- Skripsi : Pengaruh Perbedaan Rasio Tulangan Berdasarkan Pembebanan Gempa SNI 1726 terhadap Daktilitas Kurvatur Balok Beton Bertulang (Studi Kasus Gedung Ibu dan Anak RSUP Sardjito Yogyakarta). [\[Hasil\]](#)

WORK EXPERIENCE

PT. Agung Intiland – Civil & Structural Project Engineer, Laksana Business Park

May 2025 – Present

- Melakukan desain dan analisis struktur unit warehouse, site logistic, damkar, Gudang Pangan POLRI dan residential sesuai standar teknis dan kebutuhan proyek;
- Menyusun Owner Estimate atau Rencana Anggaran Biaya (RAB) dan Bill of Quantity (BOQ) secara detail melalui Analisis harga Satuan Pekerjaan (AHSP) berdasarkan data lapangan, standar SNI, harga material dan upah tenaga kerja terkini sebelum penawaran ke kontraktor atau vendor;
- Berkoordinasi dan melakukan negosiasi dengan vendor atau kontraktor untuk kesesuaian teknis, kualitas, dan efisiensi biaya;
- Mengawasi dan mengevaluasi pekerjaan tim pelaksana proyek (Tim Proyek Lapangan) untuk memastikan kesesuaian jadwal, metode konstruksi, keselamatan kerja, dan spesifikasi teknis proyek (infrastruktur & bangunan);
- Membuat laporan teknis serta mendukung administrasi proyek;
- Melakukan perhitungan volume pekerjaan (*take-off quantity*) serta menyusun jadwal pemesanan material sesuai gambar kerja, spesifikasi teknis, dan kebutuhan proyek sebagai catatan reminder ke kontraktor dalam PRF material (Arsitektural Eksterior & Interior & Struktural);
- Coordinator dalam deliver project pembangunan Jembatan Cikepuh penghubung Kawasan bentang 18 meter dari desain perencanaan, penawaran/tender, penyusunan dokumen kontrak, konstruksi, hingga cost control;
- Bertanggung jawab proses perencanaan dan pengawasan desain sipil pekerjaan infrastruktur (Drainase/U-ditch, Rigid Pavement, Utilitas underground, dan perbaikan tanah)
- Efisiensi desain penawaran vendor (Kontraktor, Vendor lainnya) berdasarkan rekomendasi teknis
- Melaksanakan proses procurement secara menyeluruh mulai dari pengelolaan database vendor, proses tender, penentuan pemenang tender, hingga pengaturan jadwal pelaksanaan pekerjaan;
- Fit out Checlitst bersama tim dengan kontraktor sebelum Berita Acara Serah Terima (BAST) ke Owner atau Customer

PT. Tritan Anugerah Utama – Civil Engineer Staff

Jan 2025 – May 2025

- Melakukan perhitungan desain struktur dan perhitungan geoteknik;
- Menyusun dokumen kelengkapan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) suatu bangunan (Arsitektural & Struktural);
- Mengelola perizinan bangunan dan memastikan kepatuhan terhadap peraturan dan lingkungan;
- Menyusun Detail Engineering Design (DED), termasuk gambar teknis, spesifikasi, dan dokumen proyek;
- Studi dan menerapkan standar SNI dalam perencanaan desain;
- Menghitung dan meninjau ulang Rencana Anggaran Biaya (RAB) untuk memastikan ketepatan anggaran;

- Input data dan mengkompilasi laporan harian, mingguan, dan bulanan dari tim pengawas lapangan;
- Melakukan inspeksi lapangan untuk memastikan kualitas konstruksi dan kemajuan proyek;

PT. Virama Karya (Persero) – Site Supervisor, Flyover Aloha Project

Jul – Aug 2023

- Mengawasi *loading test girder*, proses erection girder, stressing, dan grouting girder
- Mengawasi pengecoran deck slab, diafragma, parapet, rigid pavement, dan abutment
- Menghitung volume pekerjaan seperti kebutuhan beton dan pembesian tulangan untuk pengecoran deck slab, diafragma, parapet, rigid pavement, dan abutment;
- Melakukan pengawasan pekerjaan terhadap pelaksanaan dengan kesesuaian gambar kerja dengan output laporan harian;
- Melakukan pengujian dan pengendalian mutu material (Quality Control) seperti beton, baja, sand cone, SPT, Bearing Pad Test, & Marshall Test.

PT. Hutama Karya (Persero) – Civil Site Engineer (Internship, MBKM Program)

Sep 2022 – Feb 2023 | Tower Turyapada Project, Bali

- Aktif membantu dalam pengawasan pekerjaan lapangan, termasuk pengawasan alat berat, manajemen logistic material, serta memastikan proses Keselamatan Kerja (K3) terpenuhi;
- Mengawasi quality control proyek dan Menyusun laporan checklist quality control proyek agar sesuai dengan gambar kerja dan spesifikasi teknis
- Melakukan tugas Quantity Surveying, termasuk, pengelolaan penjadwalan proyek, penyusunan Bill of Quantity (BOQ), Analisis harga Satuan Pekerjaan (AHSP), dan update Rencana Anggaran Biaya (RAB) dengan menjaga ketepatan dan efisiensi sumber daya;
- Berpartisipasi aktif dalam penulisan karya ilmiah yang membahas perbedaan antara metode pengujian kentledge dan Bi-Directional test pada pondasi bored pile di lapangan;
- Menganalisis daya dukung tanah dan penurunan (settlement) untuk pondasi bored pile diameter 1500mm dan Panjang 35meter berdasarkan beban struktur yang diterapkan

PT. Mandiri Inspirasi Nusantara (PINTARA) – Public Relations Staff

Apr – Jul 2021

- Aktif dalam publikasi siaran pers di Medcom.id, yang menghasilkan nilai eksposur sekitar 30jt sebagai bagian dari strategi komunikasi perusahaan;
- Berkolaborasi aktif dengan berbagai institusi ternama seperti Medcom.Id, Inez Cosmetic, dibimbing.id, Fiansialku.com, dan lingkaran.com untuk memperkuat upaya branding dan publikasi perusahaan;
- Berkontribusi dalam perencanaan dan pengembangan inisiatif sponsorship serta strategi keterlibatan pemangku kepentingan untuk mendukung keberhasilan acara perusahaan;
- Membantu proses kemitraan dengan Medcom.Id dalam peluncuran kampanye pemasaran Online Scholarship Competition 2021;
- Berperan aktif dalam pelaksanaan berbagai inisiatif strategis public relations, termasuk penyusunan materi komunikasi dan koordinasi tim dalam pelaporan hasil kegiatan kepada manajemen;
- Berkontribusi aktif dalam peluncuran beberapa proyek besar yang melibatkan lebih dari 40 pemangku kepentingan, seperti *Kampus Indonesia Academy* dan *KejarPTN Expo 2021*, yang berhasil menarik 345 peserta baru serta mencapai tingkat kepuasan 88,4% dalam waktu satu bulan.

PENGALAMAN PERANCANGAN PROYEK

Proyek Perancangan Rumah Kos 3 Lantai [\[Hasil Proyek\]](#)

Proyek Perancangan Jembatan Prategang 40m [\[Hasil Proyek\]](#)

ORGANIZATION EXPERIENCE

HIMPUNAN MAHASISWA SIPIL

Juli 2021 – April 2022

- Staff Divisi Keolahragaan Departemen Minat dan Bakat

HIMPUNAN MAHASISWA SIPIL

Juli 2022 – April 2023

- Staff Divisi Alumni Departemen Eksternal

UKM TAPAK SUCI UNIVERSITAS BRAWIJAYA

Agustus 2021 – Juni 2022

- Staff Bidang Hubungan Masyarakat

UKM TAPAK SUCI UNIVERSITAS BRAWIJAYA

Juni 2022 – May 2023

- Kepala Bidang Hubungan Masyarakat

UKM TAPAK SUCI UNIVERSITAS BRAWIJAYA

May 2023 – May 2024

- Wakil Ketua Umum Organisasi

ACHIEVEMENT, AWARD AND ACTIVITIES

- Staff of the Month (Staff terbaik) Oktober, Himpunan Mahasiswa Sipil – Departemen Minat dan Bakat
- Staff of the Year, Himpunan Mahasiswa Sipil-Departemen Minat dan Bakat
- Ketua Pelaksana, Civil Cup Competition 2021
- Ketua Pelaksana, Alumni Webinar Series bersama PT Freeport
- Juara 3, Pekan Olahraga Mahasiswa Provinsi (POMPROV) Jawa Timur – Cabang Pencak Silat 2021
- Juara 1, 5th Kejurda Tapak Suci Pencak Silat Jawa Timur-Bali 2023
- Team Manager, Pencak Silat POMPROV 2023, Universitas Brawijaya

SKILLS

AutoCAD, SAFE, SPColumn, SAP2000, ETABS, Sketch-Up, Endscape, Microsoft Office, Microsoft project, Canva, Project Management, IFCA Property dan Community Building, Cost Estimate, Eksterior & Interior,

PORTOFOLIO - [\[Klik Disini\]](#)